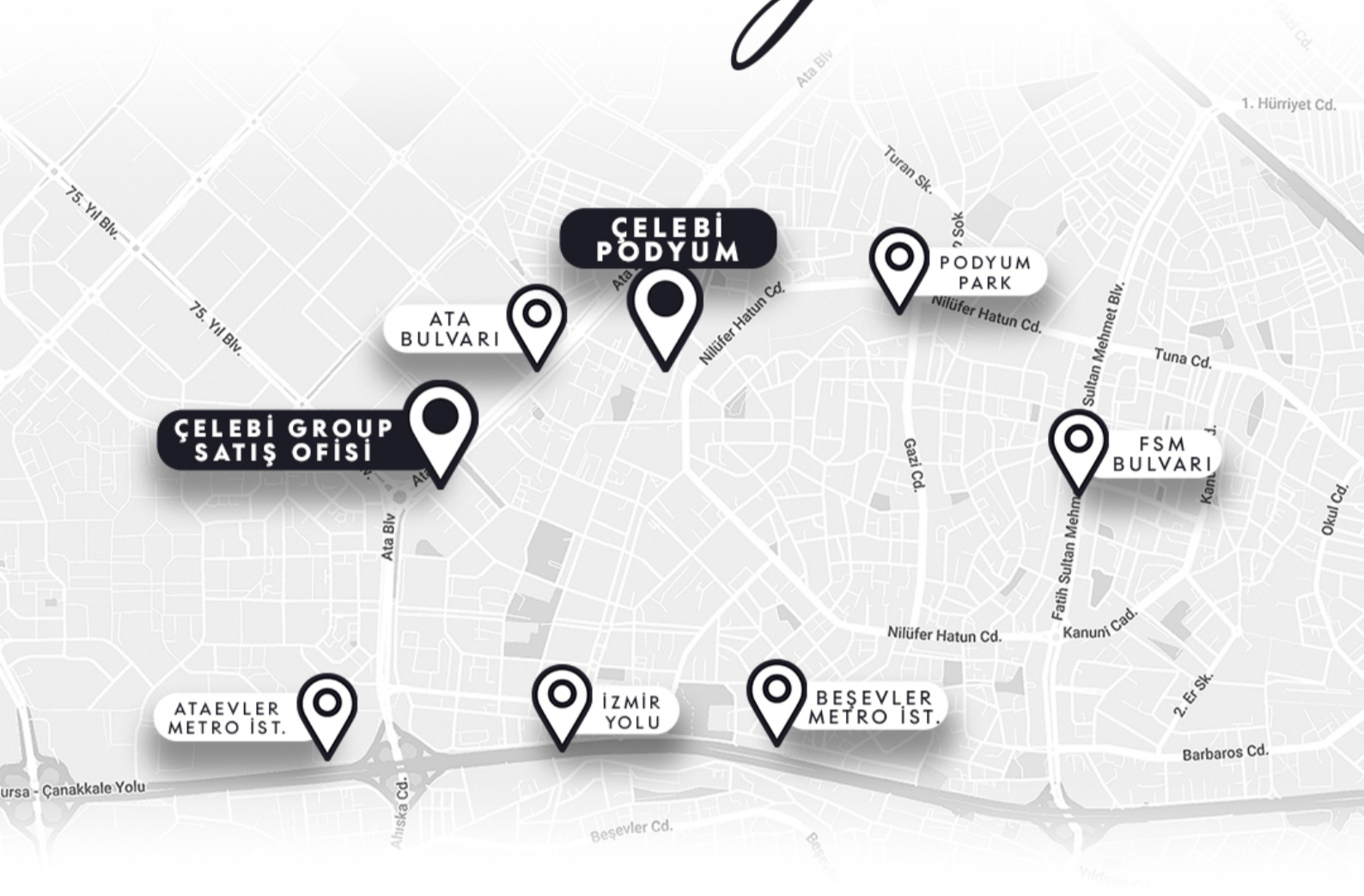


ÇELEBİ İLE
PODYUM
SENİN!



MERKEZİ lokasyon



ŞEHRİN EN **MERKEZİNDE!**

Bursa'nın en prestijli bölgesinde, her noktasına çok yakın.



ATAEVLER/NİLÜFER/BURSA

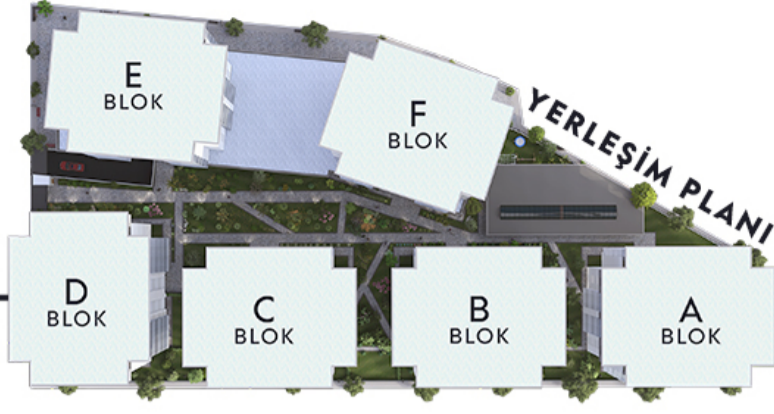




ŞEHİRLE *Bütün*

Çelebi Podyum'da
Okul, hastane, ulaşım durakları,
mağaza, yeme-içme yerleri
vb. gibi tüm olanaklar
yanı başınızda.





TOPLAM
272 KONUT
11 TİCARİ ALAN

- 216 adet 3+1 standart daire
24 adet 3+1 köşe dubleks
24 adet 3+1 ara dubleks
8 adet 3+1 bahçe kat daire
11 adet ticari alan
ve **yeni nesil sosyal alanlar**

Toplam **8946,61 m²** arsa, **4196,21 m²** peyzaj alanına sahip,
11 katlı 6 bloktan oluşan, her daireye özel kapalı otopark
alanı bulunan geniş yerleşimin konforunu yaşayın.

SOSYAL YAŞAMIN *zirve noktası.*



HEM DİNAMİK
HEM HUZURLU
yaşam



ŞEHRİN DOKUSU VE
DOĞANIN FERAHLIĞI

*aynı anda
mümkün.*



PODYUM'da
beklentinizden
fazlası var.





STANDARTIN
yeni biçimi.





İKONİK
peyzaj.



PODYUM'da

BURSA'NIN BÜTÜN

yesil

TONLARI VAR.

PODYUM'da
SALON
sizin sahneniz.





ŞIKLIK VE FONKSİYONELLİK *bir arada.*



Tarzınızı dilediğiniz gibi sunmanız için
tüm detayları **konforlu ve estetik**
planlanmış geniş bir iç mekan
yaşam alanının tadını çıkarın.





PODYUM'da
düşüneceğiniz tek şey

lezzet

YÜKSEK KALİTELİ MALZEME VE İŞÇİLİKLE
ÖZENLE TASARLANMIŞ, FONKSİYONEL
MİMARİ YAPISIYLA SOFRALARINIZIN
LEZZETİNE YAKIŞACAK BİR MUTFAK





ESTETİK VE ZARIF MİMARİ İLE TASARLANMIŞ
MODERN VE KULLANIŞLI

Banyo





HER DETAYI **ÖZENLİ.**

*keyfini
çıkarm.*



Girişinden itibaren gününüzün tüm
koşturmacasının yerini keyfe bırakacağı
rahat ve ferah bir yaşam alanı.



PODYUM'da
EVİNİZİ GÜN BOYU
özleyeceksiniz.

PODYUM'da

RUTİNİNİZE DİNLENMİŞ BAŞLAMAK
VE GÜNÜNÜZÜ HUZURLA TAMAMLAMAK İÇİN
RÜYALARINIZIN GÜZELLİĞİNDE

*Yatak
Odası*



MANZARASI
içinizi açacak.





RAHATLIK YANI BAŞINIZDA.

MİNİMAL ESTETİĞİN KONFORLA BULUŞTUĞU

EBEVEYN *Banyosu*



KALABALIK DAVETLERİNİZ İÇİN KURTARICI,
EKSTRA ALAN İHTİYAÇLARINIZ İÇİN ALTERNATİF
VEYA YARATICILIĞINIZA GÖRE TASARLAYARAK
İSTEDİĞİNİZ ŞEKİLDE KULLANABİLECEĞİNİZ

Misafir Odası



PODYUM'da
İŞLEVSELLİĞİN
SINIRI YOK.



3+1 Daire

STANDART



NET : 145,85m² (BALKONLAR DAHİLDİR)

BRÜT : 161,72m² (KAT ORTAK ALANLARI DAHİLDİR)

PODYUM'da Genç Odası

YENİ NESİL İÇİN YENİ NESİL DİZAYN EDİLDİ.







PODYUM'da her şey

*sizin için
düşünüldü.*

yoksa bu kadar ayrıcalıklı hisseder miydiniz?



KAPALI OTOYARK



7/24 GÜVENLİK



KAPALI ISITMALI HAVUZ



FITNESS CENTER



ÇOCUK OYUN PARKI



EĞLENCE SALONU



TOPLANTI SALONU



ETKİNLİK SALONU



yeni nesil
**FITNESS
CENTER**

PODYUM'da
spor yapmamak için bahanemiz yok.

4 MEVSİM *yüzme* HAVUZU

PODYUM'da
kapalı yüzme havuzları yazları ferah, kışları sıcacık.



etkinlik **SALONU**

*PODYUM'da
özel günleriniz ve keyifli vakitleriniz için
keyifle hatırlayacağınız anılarınız olsun.*



toplantı **SALONU**

*PODYUM'da
önemli toplantılarınız için
özenle tasarlandı.*





Eğlence SALONU

PODYUM'da
eğlenceyi ve sanatı bir arada sunduk.

ÇOCUK Oyun Alanı

PODYUM'da
çocuklarınız eğlenirken aklınız kalmasın.



3+1 DUBLEKS KÖŞE Daire



ÜST KAT

NET : 74,58m² (TERAS DAHİLDİR)

BRÜT : 83,22m² (KAT ORTAK ALANLARI DAHİLDİR)



ALT KAT

NET : 74,58m² (BALKON DAHİLDİR)

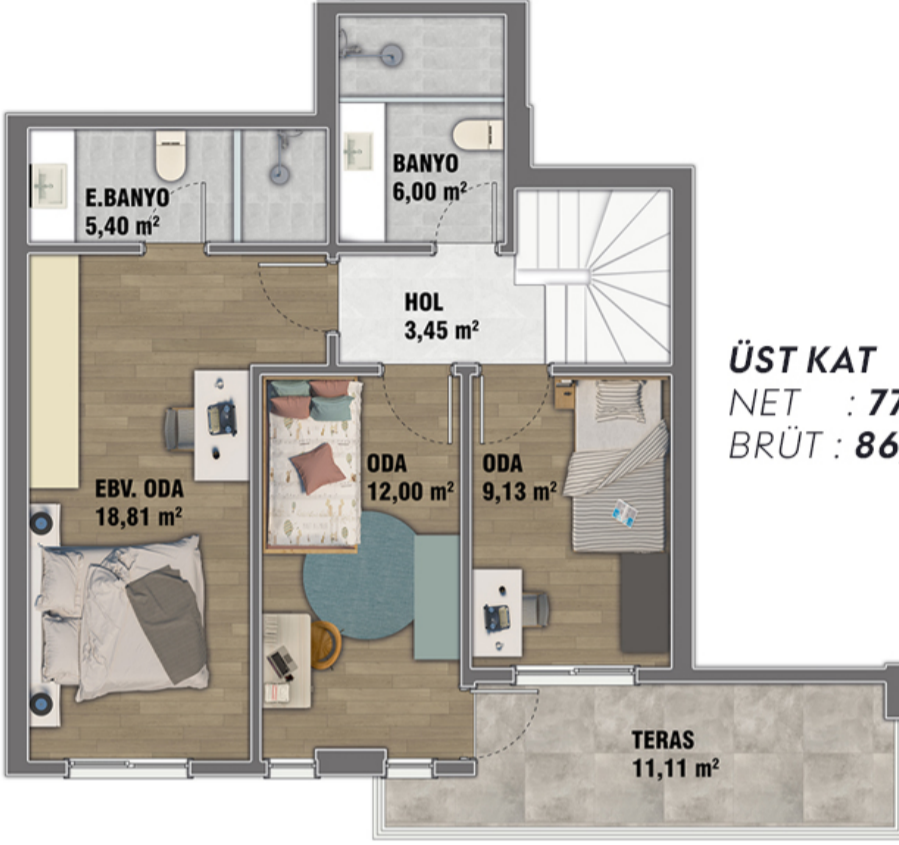
BRÜT : 83,22m² (KAT ORTAK ALANLARI DAHİLDİR)

KÖŞE DUBLEKS TOPLAM

NET : 149,16m²

BRÜT : 161,72m²

3+1 DUBLEKS ARA Daire



ÜST KAT

NET : 77,44m² (TERAS DAHİLDİR)

BRÜT : 86,08m² (KAT ORTAK ALANLARI DAHİLDİR)



ALT KAT

NET : 77,44m² (BALKON DAHİLDİR)

BRÜT : 86,08m² (KAT ORTAK ALANLARI DAHİLDİR)

ARA DUBLEKS TOPLAM
NET : 154,88m²
BRÜT : 172,14m²



PODYUM'da
park yeri, sizin için bir problem değil.

**KAPALI
OTOPARK**

7/24
güvendesiniz.

PODYUM'da

Sizin ve sevdiklerinizin huzurunu,
kıymet verdiklerinizin güvenliğini önemsiyoruz.



CELEBİ

GROUP

Asırlık Yapılar...

SATIŞ OFİSİ

0 (224) 255 11 11

www.celebigroup.net

[instagram.com/celebi_group](https://www.instagram.com/celebi_group)

[facebook.com/celebilerinsaat](https://www.facebook.com/celebilerinsaat)

ATAEVLER MH. ATA 230 CADDESİ NO: 14/A Nilüfer/Bursa